



**JORNAL**  Órgão Oficial da  
Comarca de Perdizes

**REGIONALL** DESDE 1992  
**DE PERDIZES**  
www.jornalregionall.com.br

SABADO, 03 DE JUNHO DE 2023 - ANO XXXI - Nº 1321 - PREÇO POR EXEMPLAR: R\$ 1,00

## Sicoob Crediara inaugura Relógio Digital Urbano em Perdizes-MG, promovendo desenvolvimento social e justiça financeira à cidade

A população de Perdizes, Minas Gerais, presenciou no dia 24 de maio um marco significativo - a inauguração do Relógio Digital Urbano do Sicoob Crediara. O relógio simboliza não apenas a crescente presença da cooperativa na cidade, mas também seu compromisso com a promoção do desenvolvimento social e a justiça financeira do município.

O evento de inauguração reuniu autoridades locais, incluindo o presidente do Sicoob Crediara, Sr. Dário

Pereira de Carvalho, delegados e membros da equipe da agência local. Demonstrando o compromisso duradouro da cooperativa em servir às necessidades financeiras da comunidade.

O prefeito, Sr. Roberto Bergamasco, esteve presente juntamente com autoridades e membros da prefeitura, e reconheceu a aliança entre a prefeitura e o Sicoob Crediara. A parceria estratégica busca catalisar o progresso socioeconômico de Perdizes, entregando

oportunidades financeiras viáveis aos seus habitantes.

O Relógio Digital Urbano do Sicoob Crediara se apresenta como um símbolo tangível do esforço da cooperativa em contribuir para o sucesso financeiro da comunidade local. Ele materializa a dedicação em impulsionar a inclusão financeira e o crescimento sustentável na região.

Essa iniciativa enfatiza o papel da cooperativa como um vetor de mudança, proporcionando soluções financeiras sob medida, educação financeira e

programas sociais significativos para os cidadãos de Perdizes.

A estreia do Relógio Digital Urbano marca o início de uma jornada de sucesso e cooperação contínuos entre o Sicoob Crediara e o município de Perdizes. Com sua presença proeminente, a cooperativa se compromete a persistir no apoio ao crescimento socioeconômico local, pavimentando o caminho para um futuro mais próspero para todos os moradores.



**SUPER 10**  
Loja a partir de 10 reais  
Roupas Masculinas, femininas e Kds  
Venda confiável!  
(161) 9 8172-2117  
Avenida Gercino Coutinho, 126 | Centro

**CENTRO ODONTOLÓGICO DE PERDIZES**  
Trabalhamos em um ambiente agradável com uma equipe pronta para diagnosticar e realizar os procedimentos necessários para sua saúde bucal  
Dr. João Bosco M. Fraga (Especialista em Prótese Dental) | Dra. Nayara M. Fraga (Odontóloga) | Dra. Marinara M. Fraga (Clínica geral, Implantes, Cirurgia Oral e Periodontia) | (especialista em tratamento de canal) | Aparelhos Fixos e Móveis  
Dr. Ricardo Guimarães (Ortodontia, Ortognato) | Dr. Renato Barjona (Biomatéria, Endodontia, Radiologia, Radioterapia)  
Rua Euclides Erothides Silva, 188 Divinópolis  
Marque sua avaliação 34.3663-1179

**Dra. Mariana Araújo Santiago**  
CLÍNICA CEP  
PRACA PRESIDENTE VARGAS, 27, CENTRO  
(34) 9 9154-0080 / 3661-8629  
AGENDE A SUA AVALIAÇÃO. ESPERAMOS POR VOCÊ!

**PERDIZES - MG**  
Ortodontia | Odontopediatria | Endodontia  
Periodontia | Implantes | Próteses | Botox  
Harmonização Facial | Bichectomia | Clareamento  
Agende já (34) 3663-1442  
A clínica odontológica mais completa  
Av. Gercino Coutinho, 130 Centro.

**Resende**  
CORRETORA DE SEGUROS  
Seguros de Todos os Ramos, faça-nos uma visita.  
Rua Antônio Honorato Fraga, 232 - Sala 2 | Centro | Perdizes/MG  
(34) 3663-1459 / 9198-6834 / 9988-6664  
resendeseguros@yahoo.com.br www.resendeseguros.com.br

**MSM**  
SERVIÇOS MÉDICOS  
@msm.servicosmedicos  
Dr. Ulisses José Moreira Pereira CRM-MG 37745  
34.9 9297-2322 34.9 9304-2322  
Av. Jerônimo Augusto de Araújo, 779 | NH

**GIGANET** Telecom  
HIPER VELOCIDADE  
300 MEGA  
Instalação GRÁTIS  
Wi-Fi incluso  
34.99914-5555

**DESPACHANTE Santos**  
34.3614-6599 | 34.99806-9511



**PERDIZES**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

**IMOBILIÁRIA**

- Compra
- Venda
- Aluguel

**SEGUROS**

- Automóvel
- Residencial
- Empresarial
- Vida
- Consórcio



**9 9108-3193**  
**9 9109-7275**

Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes - [www.perdizesnegocios.com.br](http://www.perdizesnegocios.com.br)

CLASSIFICADOS

**VENIDAS DE LOTES**  
**BAIRRO: CENTRO**  
01 Terreno com 233,00 m² com uma casa construída, na Rua Antônio Simões Borges, Centro – Valor de R\$ 200.000,00  
01 Terreno com 532,00 m², situado na Rua Nossa Senhora da Conceição – Valor de R\$ 450.000,00  
**BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA**  
01 Terreno com 277,24m², sendo R\$400 m², situado na Rua Virgílio Machado Castro  
01 Terreno com 233,37m², sendo R\$400 m², situado na Rua Virgílio Machado Castro  
01 Terreno com 297,82m², sendo R\$400 m², situado na Rua Virgílio Machado Castro  
**BAIRRO: CRUZEIRO**  
01 Terreno com 12m de frente e 33m de fundo. Consta no terreno duas casas. Situado na Rua Hilderico de Resende, nº 314 – Valor R\$ 250.000,00  
**BAIRRO: ALVORADA I**  
01 Terreno com 8x25m. Situado na Rua Ilesia Maria Gonçalves, nº219 – Valor R\$200.000,00  
**VENIDA DE IMÓVEIS**  
**BAIRRO: CENTRO**  
02 Casas cada uma com 02 quartos, 01 banheiro social, sala e cozinha, em frente ao escritório da copasa – Valor de R\$ 280.000,00 - Apartamentos a Venda na Planta, localizado na Rua Fausto Alvim – Valores: Apts. de 01 quarto = R\$125.000,00/Apts. de 02 quartos = R\$150.000,00  
01 Casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha ampla, banheiro social, área gourmet, Piscina, lavanderia coberta, garagem para dois carros, situada na Rua Euclides Erotides Silva, nº 201- Valor R\$ 1.500.000,00.  
**BAIRRO: ALVORADA I**  
01 Casa residencial com 03 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, garagem coberta, churrasqueira – Valor de R\$ 420.000,00  
**ALVORADA II**  
01 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, situada na Rua Antônio Ribeiro da Silva, nº 329 – Valor de R\$ 210.000,00  
01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, situada na Rua Antonio Ribeiro da Silva, nº 329 – Valor de R\$ 210.000,00  
**BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA**

01 casa com 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia e banheiro. Com laje e construção iniciada no andar de cima para ampliação. Situada na Rua Joao Flausingo sobrinho, nº 46 – Valor R\$ 260.000,00  
01 casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para 03 carros, com área de churrasco. Situada na Rua Joaquim Machado de Castro, nº 250. Valor R\$ 260.000,00  
01 casa com 3 quartos sendo duas suítes, área churrasco, piscina aquecida, sala, área gourmet, banheiro social e garagem pra dois carros. Valor R\$ 700.000,00  
**BAIRRO: JARDIM MADALENA**  
01 Casa com 03 quartos todos com suíte, sendo a suíte máster com closet, Piso em porcelanato Paviflex, sala, cozinha ampla, garagem para dois carros, área com churrasqueira, lavanderia, 01 Banheiro social, Rua 25, Jardim Madalena, nº 83. Valor de R\$ 550.000,00  
01 Casa com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta e área de serviço – Valor de R\$ 200.000,00  
**BAIRRO: PARQUE DAS FLORES**  
01 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia coberta, garagem para um carro. Situada na Rua dos Jasmins, nº 348 A. Valor R\$170.000,00  
**BAIRRO: DIVINÉIA**  
01 casa com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem coberta. Situada na Rua Boaventura Olegário Alvarenga, nº 991 – Valor R\$ 250.000,00  
**BAIRRO: NOVO HORIZONTE**  
01 Casa de esquina com 180 m² de construção, com área total de 325 m² com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, na Rua Josina Laurentina de Oliveira, nº 785 - Valor: R\$ 250.000,00  
01 casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para um carro. Terreno com 203m². Situada na Rua Aurélio Tupinambás, nº 353 – Valor R\$260.000,00  
**BAIRRO: CRUZEIRO**  
01 Casa com 01 quarto com suíte, sala, cozinha e área de serviço, garagem não coberta, cômodos grandes. Situada na Rua Euclides Erotides Silva, nº 855 – Valor R\$ 130.000,00  
01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para um carro, Situada na Rua Ivan Ferreira da Cunha, nº 392 – Valor R\$ 260.000,00  
**LOCALIZAÇÃO**  
ZEZINHO COELHO

01 casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para um carro. Situada na Rua Hiago Eduardo Souza Oliveira, nº 75 Valor R\$1.000,00  
01 casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para um carro. Situada na Avenida Eduardo Jose da Silva, nº284 Valor R\$ 1.100,00  
**CENTRO**  
01 Sala comercial Situada na Rua Nossa Senhora da Conceição – Valor R\$1.300,00  
01 Sala comercial Situada na Rua Nossa Senhora da Conceição – Valor R\$1.000,00  
**VENIDAS RURAIS**  
01 Fazenda a 7 km de Perdizes 99 hectares com toda estrutura com dois barracões, casa sede, casa peão, ordenha e tratores. Valor R\$ 14 milhões. Planta em quase toda área e água em abundancia  
Fazenda próximo ao córrego-rico com 53 hectares. Valor R\$ 2.500.000,00.  
01 Chácara na região do Pau de Óleo, contendo duas casas sendo uma com 03 quartos, 02 suítes, sala, cozinha, varanda e outra contendo 02 cômodos, 01 áreas de serviço e um banheiro. Área total de 5 mil metros. Valor: R\$200.000,00  
  
**Um bom negócio está sempre à sua espera na Perdizes Negócios Imobiliários, venha comprar, vender ou alugar seu imóvel. Temos também as melhores opções em seguros, entre em contato e solicite uma simulação com a gente, o seu seguro automóvel bem mais em conta, cobrimos qualquer oferta. Nós oferecemos vantagens exclusivas para financiar seu carro. Consulte nossas opções de consórcio de imóveis e veículos, temos as melhores opções do mercado. VISITE NOSSO SITE: [www.perdizesnegocios.com.br](http://www.perdizesnegocios.com.br)**

“Cozinhar para quem a gente gosta não é uma obrigação, e sim, um ato de amor”.



**do Nêgo**

Restaurante  
35 anos

Servimos pratos quentes e frios e aos finais de semana, um delicioso churrasco



**Disk-Marmiteix: 34.3663-1431 | 99161-9052**

Rua Antônio Estevão Carrilho, 162 - Centro



**S A L A D O**

**ELE & ELA**

CORTE UNISSEX, QUÍMICA EM GERAL, VENDA DE POMADAS, GEL E PERFUMES SIMILARES IMPORTADO

34.9.9634-0340

RUA AUGUSTO LUIZ COELHO, 43 - CENTRO - PERDIZES/MG

Poemas & Cia.  
Prof. Nelson

**A sós**

A sós, eu e ela.  
Dei-lhe um abraço,  
Sem sobrar espaço.

Rolou um beijo de paixão;  
Falei comigo mesmo  
Doravante, essa gata vai ser minha  
Vai morar no meu coração

Aquele momento astral  
Entrou pelo túnel da ternura  
Vi que não era só uma aventura,  
Pra cravar nosso trato  
Pedi-lhe seu retrato

Ela nunca saiu de mim  
Seu retrato nunca saiu da carteira  
A gata virou minha companheira  
E será até o fim,



**PANIFICADORA E MERCERIA**

**NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO**

A mais de 50 anos servindo você!

**34.3663-1152**

Pça. Governador Valadares, 284 - Centro

**GÁS E ÁGUA MINERAL DO DOEL**



**ENTREGAS RÁPIDAS**

**34.3663-1831 | 99151-3027 | 98431-4669**

**JORNAL REGIONAL DE PERDIZES**

19 ANOS

**O JORNAL REGIONAL DE PERDIZES**  
Fundado em 22/02/1992  
Circulação no Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba  
Órgão Oficial da Comarca de Perdizes - MG  
Órgão Oficial e Veículo de Utilidade Pública do Município de Perdizes/MG pela Lei 997/92  
O Jornal Regional de Perdizes é uma publicação de C & A Empreendimentos - Rua Doutor Fausto Alvim, 100, Perdizes - MG  
CNPJ 04.906.130/0001-49  
Diretor e Responsável - Cleber Antônio de Castro  
O Jornal Regional não se responsabiliza pelos conceitos em artigos assinados, que são de inteira responsabilidade de seus autores.  
Assinaturas, Publicações, números avulsos, reclamações ou sugestões:  
Telefax: (34) 3663-1862 - (34) 9105-1215  
Email: [jornalregional@netperdizes.com.br](mailto:jornalregional@netperdizes.com.br)  
Site: [www.jornalregional.com.br](http://www.jornalregional.com.br)  
Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - CEP 38170-000 - Perdizes - MG  
Representante em BH: Midia - Publicidade e Agenciamento de Mídia LTDA.  
Preço por Assinatura:  
Semestral: R\$ 100,00  
Anual: R\$160,00

Rede



**MART**  
Supermercados

**PERDIGÃO**

Aqui você tem:  
Qualidade, modernidade e o menor preço.

**Fones: (34) 3663-1220 / 3663-1306**

De segunda a sábado das 7:00 às 19:30  
Rua João Luciano Barbosa, 231 - Centro



**biomar**

AGRONEGÓCIOS

Maykon (34) 9204-0429  
Milton (34) 9187-6249  
Roberto (Caixão) (34) 9994-3521

Rua João Luciano Barbosa, 755 - Divinéia  
Perdizes/MG - CEP 38170.000  
[biomaragronegocios@hotmail.com](mailto:biomaragronegocios@hotmail.com)

# A Escola Municipal Olinda Maria da Cunha comemora seu 29º aniversário.



Maria da Cunha comemorou o seu 29º aniversário com muito entusiasmo e alegria. As festividades em comemoração ao

aniversário da Escola foram abrilhantadas com a presença da vice-prefeita Lucimar Cunha, a Secretária de Educação Conceição Alves, Cibele Martins, Edna Jalva, Renata Barbosa e a cobertura do evento ficou por conta de Júlio Reis. Nossos sinceros agradecimentos à todas as professoras que prepararam seus alunos e embelezaram nosso ambiente com seus lindos

e criativos murais. Foi um momento ímpar e emocionante onde homenageamos a "professora Olinda" que deu nome à esta querida escola. Ressaltamos o empenho e dedicação dos funcionários que apresentaram as peças teatrais que alegraram

todos os presentes. Saudamos em especial os nossos homenageados: o funcionário Elias José da Silva, a professora e ex-aluna Joice Aparecida Lopes da Silva e a nossa funcionária que trabalha a mais tempo na função Alaíde Ilda da Silva Alves. Aos pais dos nossos

alunos, nosso respeito pela parceria de todos os dias. A equipe gestora e coordenadoras agradecemos pelo companheirismo de sempre. Que o aniversário da nossa escola seja o ponto de partida para a busca incessante de uma educação de qualidade para

o nosso município. FELIZ ANIVERSÁRIO ESCOLA OLINDA! PARABÉNS PARA TODOS NÓS QUE FAZEMOS PARTE DA EDUCAÇÃO PERDIZENSE. GRATIDÃO! Equipe gestora 2021/2024



TURNO VESPERTINO



TURNO MATUTINO

## Bronquiolite é comum em crianças e requer atenção médica

Pediatra alerta que os pais devem atentar-se aos sintomas para buscar o tratamento precoce da doença e evitar complicações

Com a chegada do tempo frio, os pais devem ficar atentos à bronquiolite. Segundo dados do Ministério da Saúde, a doença é responsável por um grande número de internações hospitalares em crianças menores de 1 ano de idade, estatísticas que reforçam a importância de conscientizar os cuidadores sobre os sintomas e a busca por atendimento médico adequado. A doença é uma infecção respiratória aguda que afeta, principalmente, crianças com menos de 2

anos de idade. Causada comumente pelo vírus sincicial respiratório (VSR) – o agente etiológico mais frequente –, os casos tendem a aumentar com a chegada da época do ano em que as temperaturas são amenas. Por isso, os médicos alertam para a importância de reconhecer os sintomas precocemente e buscar atendimento médico adequado. Os principais sintomas da bronquiolite incluem tosse persistente, chiado no peito, dificuldade respiratória, respiração acelerada e febre baixa.

“Se os pais notarem esses sintomas em seus filhos, especialmente em bebês com menos de 6 meses, é importante procurar atendimento médico imediatamente. A avaliação precoce é fundamental para o manejo adequado da

doença”, alerta a pediatra do Hospital Madrecor, de Uberlândia-MG, Rosane Nespoli. A médica informa que a grande maioria dos casos pode ser tratada em casa, com medidas de suporte, como hidratação adequada,

uso de umidificadores e limpeza nasal frequente. No entanto, em casos mais graves, a hospitalização pode ser necessária. “Crianças com dificuldade respiratória intensa, desidratação grave ou sinais de insuficiência respiratória devem ser levadas a um pronto atendimento para receberem cuidados especializados.” A especialista destaca ainda que a prevenção também desempenha um papel fundamental na redução da disseminação do vírus que causa a bronquiolite. “Medidas

simples, como lavar as mãos com frequência, evitar contato próximo com pessoas doentes e manter os ambientes bem ventilados podem ajudar a diminuir o risco de infecção”, informa. “A bronquiolite é uma condição séria, mas com o diagnóstico precoce e o tratamento adequado, a maioria das crianças se recupera completamente”, conclui Rosane Nespoli.

### Mais informações

Érica Magalhães  
Assessora de Imprensa  
(34) 99199-9944



**Empresário!**  
ESTÁ CANSADO DE NÃO TER RESULTADOS?

**Quer aumentar seu lucro?**

Programa de Mentoria, Gestão e Estratégias

Para todas as empresas!

SAIBA MAIS: (34) 9.8408.3000

TRANSFORMAÇÃO EMPRESARIAL

**inf PERDIZES**  
TECNOLOGIA

- Manutenção e suporte em informática
- Venda de computadores e notebook
- Impressoras
- Periféricos gamer

34 9 9295.8745  
Av. Gercino Coutinho, 172  
Sala 1 - Centro  
Perdizes - MG - CEP 38170-000

infoperdizes@infoperdizes.com.br  
www.infoperdizes.com.br

**PERDIZES MG**  
O SEU CATÁLOGO ONLINE

Encontre telefones, endereços, fotos e muito mais das lojas da sua cidade! Rápido e prático.

[www.perdizesmg.com.br](http://www.perdizesmg.com.br)

Quer anunciar sua loja em nosso site? Entre em contato agora mesmo.

34 99108-7775  
34 99777-3456

perdizescontato@gmail.com  
/perdizesmgcatalogo

**AGROPAULO**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

**COMPRAR • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA**

(34) 3663-1281  
(34) 99893-4111

GRECI 3.3.19

Av. Gercino Coutinho, 114 - Sala B - Centro - Perdizes/MG - [www.agropaulo.imb.br](http://www.agropaulo.imb.br)

**IMÓVELS A VENDA**

**01: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se um imóvel com excelente localização no bairro **Centro**, na Rua Nossa Senhora da Conceição, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, dispensa, garagem para 2 veículos. **VALOR: R\$ 350.000,00.**

**02: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Jardim Esperança**, na Rua Barsanulfo Ribeiro da Silva, sendo: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda, banheiro externo, garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 210.000,00**

**03: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia**, na Rua Antônio Tomé de Rezende (próximo a Santa Casa), sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos. **Valor: R\$ 250.000,0**

**04: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se um terreno com ótima localização no bairro **Centro**, na Rua Virgílio Machado de Castro, sendo 300,00 m². **Valor: R\$ 200.000,00**

**05: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia**, na Rua Romeu Paulo de Castro sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, dispensa, garagem para 2 veículos. **Valor: R\$ 300.000,00**

**06: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Centro**, na Rua Antônio Honorato Fraga, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos. **Valor: R\$ 400.000,00**

**07: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Alvorada I**, na Rua Maria Imídia Batista, sendo: 04 quartos sendo 01 suíte, sala, sala de jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, banheiro externo, dispensa, garagem para 3 veículos. **Valor: R\$ 430.000,00**

**08: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com excelente localização no bairro **Alvorada I**, na Rua Maria Imídia Batista sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala de estar com dois ambientes, sala de jantar, 2 cozinhas, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, banheiro externo, dispensa, garagem para 3 veículos. **Valor: R\$ 430.000,00**

**09: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia**, na Rua Antônio Tomé de Rezende (próximo a Santa Casa), sendo: 04 quartos sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet completa, banheiro externo, dispensa, garagem para 4 veículos. **Valor: R\$ 580.000,00**

**10: IMÓVEL LOTE** – Vende-se lote situado na Avenida Gercino Coutinho localização privilegiada medindo 12.00m de frente X 37.00m de fundo total 444m².

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**01: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Parque das Flores**, na Rua Das Orquídeas sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, quintal grande, garagem para 03 veículos. Portão eletrônico. **VALOR: R\$ 1.300,00**

**02: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se casa com ótima localização no bairro **Centro**, na Rua Antônio Honorato Fraga, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos. **VALOR: R\$ 880,00 mensais.**

**03: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Novo Horizonte** na Rua Francisca Cândida Coutinho, sendo: 03 quartos, sala, cozinha, dispensa, banheiro social, lavanderia, quintal, garagem para 02 veículos. **VALOR: R\$ 880,00 mensais.**

**04: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Jardim Esperança** na Rua Eudorica Rosa Luciano, sendo: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. **VALOR: R\$ 880,00 mensais.**

**05: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Alvorada I** na Rua Messias Batista Alves, sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala, dispensa, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal, garagem para 01 veículos. Portão eletrônico. **VALOR: R\$ 1.500,00 mensais**

**06: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se kitnet no bairro **Centro** na Rua Nossa Senhora da Conceição, sendo: 01 sala ampla, cozinha, banheiro. **VALOR: R\$ 770,00 mensais.**

**07: IMÓVEL COMERCIAL** – Aluga-se cômodo comercial no Bairro **Centro**, na Rua João Luciano Barbosa, sendo: 1 sala ampla, copa, 2 banheiros, sala mezanino. **VALOR: R\$ 2.500,00 mensais.**

**08: IMÓVEL COMERCIAL** – Aluga-se sala comercial no Bairro **Centro**, na Rua Antônio Simões Borges, sendo: 1 sala, 1 banheiro e cozinha. **VALOR: R\$ 750,00**

### Feijoada do Lions Club de Perdizes

Aconteceu no último dia 27 de maio, a tradicional feijoada do Lions Clube de Perdizes. A mesma contou com a participação de amigos, familiares, colegas de outros clubes e a sociedade em geral. Foi uma noite de muita alegria, animada pela dupla Sidney e Rondinelli que fizeram a galera esquentar o esqueleto com seu repertório. Além de contar também com uma deliciosa feijoada preparada com muito carinho pelos membros do Lions. O clube agradece a participação de todos aqueles que prestigiaram e colaboraram para que o evento se tornasse um sucesso. Lions Clube de Perdizes.



**Eleitora e eleitor de Perdizes e Pedrinópolis**

O Cartório Eleitoral, por motivos de reforma e ampliação, está temporariamente em novo endereço:  
**Av. Gercino Coutinho, 407 - Centro**  
 (Próximo ao Fórum)

Tribunal Regional Eleitoral

**PATAS DO BEM**

**PERDIZES-MG**

**Todo sábado das 8 às 11 h feirinha de adoção!**  
 Praça da Matriz

*Venha buscar um grande amigo!*

Santa Edwiges  
 Materiais, Serviços e Locações

**LOCAÇÃO**  
 RETROSCAVADEIRAS

SOLUÇÕES PRÁTICAS PARA SUA OBRA!

Serviço de máquina com qualidade e disponibilidade

**Luís Paulo**  
 99117-7303

## Prefeitura inaugura nova sede da Unidade Básica de Saúde “Gustavo Rios”, na Comunidade de Perdizinha.

A Prefeitura de Perdizes, no dia 27 de maio de 2023, através da Secretaria de Saúde, inaugurou a nova sede da unidade Básica de Saúde “Gustavo Rios”, na Comunidade de Perdizinha, mais uma importante obra

no Município.

A construção foi realizada com recurso próprio e feita para atender toda a comunidade em um espaço amplo, confortável e garantindo qualidade na prestação de serviço à po-

pulação.

O prefeito Municipal, Sr. Roberto Bergamasco expressou sua satisfação em mais uma obra voltada para a saúde, agradecendo a população presente e, em especial, a

família que ofertou o nome da Unidade Básica de Saúde: “Gustavo Rios”.

O Secretário de Saúde, Dr. San Tiago da Costa Gondim reforçou o compromisso da Administração em olhar pela saúde

dos perdizenses, ressaltando a importância de uma estrutura adequada e investimento em infraestrutura para uma comunidade que tanto merece.

Destacamos o empenho do Vereador Leonardo

Flores que trouxe a demanda até o Executivo, indicando a necessidade de um Novo Posto para atender a comunidade. É a Prefeitura de Perdizes, cuidando das pessoas fazendo acontecer.



### Licença Ambiental

Antônio Roberto Bergamasco, por determinação da Superintendência Regional de Meio Ambiente Alto Paranaíba, torna público que solicitou, por meio do Processo Administrativo nº 2023.05.01.003.0000520, Licença de Operação Corretiva (LOC), para as atividades: G-01-03-1 - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura em 338,22 hectares e G-01-01-5 - Horticultura em 190 hectares na cidade de Perdizes, Minas Gerais.

# RAIO-X DA PREVIDÊNCIA SOCIAL

## Meu precatório é alimentar ou comum?



Na edição anterior, falamos sobre a forma como o poder público em geral efetiva o pagamento de uma dívida decorrente de um processo judicial, o ponto de partida e a jornada até o efetivo pagamento. Relembrando ser relevante a data de 2 de abril, porque esta data influencia diretamente o tempo de espera pelo ganhador da ação pelo seu pagamento. Outro ponto importante que merece destaque são as características dada pela lei sobre a ordem de pagamento. É importante o ganhador dessa ação saber se seu precatório é comum ou alimentar, neste ponto a esmagadora maioria dos precatórios são de natureza alimentar e a menor parcela de natureza comum. Por outro lado, os precatórios de natureza alimentar correspondem a valores menores ao passo que os precatórios comuns historicamente correspondem a valores maiores. Os precatórios ditos alimentares em geral decorrem de processos onde o direito discutido foi salário, proventos, vencimentos ou benefícios previdenciários em geral, por outro lado, os precatórios comuns são aqueles decorrentes de processos onde se discutiu uma indenização por desapropriação ou civil, tributos, dentre outros. Por essa razão que em geral esses precatórios comuns alcançam valores muito maiores que os alimentares. Entendi que os precatórios alimentares em geral são de valores menores e correspondem a salários, vencimentos, proventos e benefícios previdenciários

em geral. Por essa razão posso entender também que minha ação contra o INSS fatalmente vai originar um precatório alimentar? A resposta é sim.

O que influencia, sendo o meu precatório de natureza alimentar? A primeira garantia dada pela lei é que o precatório alimentar tem uma preferência na ordem de pagamento e o poder público quando faz o pagamento, por determinação da lei primeiro faz o pagamento dos precatórios alimentares e depois os precatórios comuns. Sabemos que o orçamento do poder público é limitado, basicamente decorre dos impostos pagos pela população em geral e cabe ao poder público administrar e eleger as prioridades para o gasto do dinheiro público e na hora de fazer o pagamento das dívidas decorrentes de processos judiciais não é diferente, o orçamento é limitado e não há dinheiro para todas as dívidas. Por essa razão, a lei dá prioridade aos precatórios alimentares em detrimento dos precatórios comuns.

Hoje falamos apenas sobre a natureza dos precatórios, a lei também determina prioridades de pagamento seja em razão da idade ou sua condição de saúde que impactam diretamente na ordem de pagamento dessas dívidas e falaremos nas próximas oportunidades.

Como fonte: Emenda Constitucional 114 de 16 de dezembro de 2021



**Sérgio Henrique Resende**  
Advogado  
Especialista em Direito da Seguridade Social  
Presidente da Comissão de Direito Previdenciário da 33ª Subseção da OAB - Araxá  
Membro da Comissão Estadual de Direito Previdenciário da Seção Minas Gerais

### Balanco Patrimonial

INSTITUTO ACOLHER  
CNPJ 05.688.633/0001-58  
Rua JOAO LUCIANO BARBOSA, 17 - CENTRO, Perdizes MG - CEP: 38170000

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022  
ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	35.172,05
DISPONIVEL	35.172,05
APLICACOES LIQUIDAS IMEDIATA	35.172,05
ATIVO PERMANENTE	82.093,52
IMOBILIZADO	82.093,52
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	77.837,91
VEICULOS	20.091,00
COMPUTADORES E PERIFERICOS	7.161,45
(-) DEP. AMORT E EXAUSTOES ACUMULADAS	(22.996,84)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>117.265,57</b>

Perdizes, 31 de dezembro de 2022

MARCELO DA SILVA FLAUSINO  
PRESIDENTE  
CPF: 182.862.746-49

LUCIO HUMBERTO FERREIRO DE RESENDE  
CONTADOR - CRC: CRC MG 35648 / MG  
CPF: 182.862.746-49

INSTITUTO ACOLHER  
CNPJ 05.688.633/0001-58  
Rua JOAO LUCIANO BARBOSA, 17 - CENTRO, Perdizes MG - CEP: 38170000

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022  
PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	10.706,24
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDENCIARIAS	10.706,24
OBRIGACOES COM O PESSOAL	8.846,29
OBRIGACOES PREVIDENCIARIAS	1.859,95
PATRIMONIO LIQUIDADO	106.559,33
SUPERAVIT OU DEFICIT ACUMULADOS	106.559,33
SUPERAVIT OU DEFICIT ACUMULADOS	106.559,33
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>117.265,57</b>

Perdizes, 31 de dezembro de 2022

MARCELO DA SILVA FLAUSINO  
PRESIDENTE  
CPF: 182.862.746-49

LUCIO HUMBERTO FERREIRO DE RESENDE  
CONTADOR - CRC: CRC MG 35648 / MG  
CPF: 182.862.746-49

DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO EM 31/12/2022  
INSTITUTO ACOLHER  
CNPJ 05.688.633/0001-58

RECEITA DE DONATIVOS	5.888,07
RECEITA DE SUBVENCOES	214.747,13
RECEITAS FINANCEIRAS	3.487,68
RESULTADO NAO OPERACIONAIS	11.087,84
RECEITAS EVENTUAIS	
DESPESAS OPERACIONAIS	(126.892,44)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(124.530,34)
DESPESAS GERAIS	(370,06)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(540,87)
DESPESAS FINANCEIRAS	
<b>RESULTADO DO EXERCICIO</b>	<b>(17.123,01)</b>

Recorrência e validação do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2022.

Perdizes, 31 de dezembro de 2022

MARCELO DA SILVA FLAUSINO  
PRESIDENTE  
CPF: 182.862.746-49

LUCIO HUMBERTO FERREIRO DE RESENDE  
CONTADOR - CRC: CRC MG 35648 / MG  
CPF: 182.862.746-49

DEMONSTRACAO DE SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS DO EXERCICIO EM 31/12/2022  
INSTITUTO ACOLHER  
CNPJ 05.688.633/0001-58

SALDO INICIAL DE SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS	123.882,34
LUCRO/PREJUIZOS DO EXERCICIO	(17.123,01)
SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS	106.559,33
<b>SALDO FINAL DE SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS</b>	<b>106.559,33</b>

Recorrência e validação do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2022.

Perdizes, 31 de dezembro de 2022

MARCELO DA SILVA FLAUSINO  
PRESIDENTE  
CPF: 182.862.746-49

LUCIO HUMBERTO FERREIRO DE RESENDE  
CONTADOR - CRC: CRC MG 35648 / MG  
CPF: 182.862.746-49

**P.M. SERVIÇO** **FIQUE SEGURO**

**DISQUE-DENÚNCIA**

Cidadão informado é cidadão seguro! Divulgue estas orientações e contribua para a segurança do seu bairro. A Polícia Militar está atenta e procura a todo momento promover a paz social

**181 DISQUE DENÚNCIA**  
Símbolo absoluto

Este é o telefone do Disque-Denúncia, criado para que pessoas como você possam ajudar no combate à criminalidade. O Disque-Denúncia é o instrumento de toda a sociedade para se valer do direito à segurança e a paz.

**O SIGILO É ABSOLUTO**

Você não precisa se preocupar: a informação necessária é tão somente a sua denúncia e você ainda poderá acompanhar as investigações, através de uma senha, gerada no momento da ligação.

**Denuncie:**  
Crimes, Traficantes, Pontos de Tráfico, Depósito de armas ou drogas, se estiver sendo ameaçado, Ações Irregulares de Policiais Militares. Seu nome será preservado.

**AJUDE A CUIDAR DA SUA SEGURANÇA**

**190** **181 DISQUE DENÚNCIA** **POLÍCIA MILITAR DE MINAS GERAIS**

**Lais SORVETERIA E VARIEDADES**

Praca Presidente Vargas, 52 - Centro - Perdizes-MG

**AUTO ELÉTRICA PERDIZES**

**34. 3663-2286**  
**cel. 99108-5663** Luizinho

Rua Tiradentes, 40 | Centro | Perdizes/MG

# FESTA DE

# 75<sup>a</sup> Nossa Senhora da Cabeça

## SANTUÁRIO DE NOSSA SENHORA DA CABEÇA

Perdizes/MG

## 21 a 30

### JULHO DE 2023

**16 DE JULHO**

Cavalgada

12h: Almoço no Parque de Exposição

**21 a 28 DE JULHO**

08h: Santa Missa  
12h: Terço da Misericórdia  
18h: Terço Mariano  
19h: Santa Missa e Novena de Nossa Senhora da Cabeça

**29 DE JULHO**

08h: Santa Missa  
10h: Santa Missa  
12h: Oração dos Anjos  
15h: Santa Missa e União dos Enfermos  
19h: Santa Missa

**30 DE JULHO**

Horário da Santa Missa:  
06h, 08h, 10h, 11h30m e 13h  
16h: Santa Missa de Encerramento, Procissão e Coroação

**31 DE JULHO**

19h: Santa Missa de despedida dos romeiros e agradecimentos aos voluntários

**20 DE AGOSTO**

11h: Almoço de N.Sra. da Cabeça  
13h: Leilão dos bezerros de N.Sra. da Cabeça no Parque de Exposição

Horários de visitação ao Santuário de Nossa Senhora da Cabeça

Das 05h às 22h  
Do dia 21 a 31 de julho de 2023

Movimentação das Tendas de Nossa Senhora da Cabeça

Em todas as noites, após, a Santa Missa das 19h  
Do dia 21 a 30 de julho de 2023

*"O Santuário é o coração de Maria aberto para todos"*

Dionício Policarpo Rodrigues Filho  
Pe. Wesley Roberto Babinio  
Reitor do Santuário de Nossa Senhora da Cabeça - Perdizes/MG

Av. Gercino Coutinho, 431  
Bairro Alvorada II  
Perdizes - MG

(34) 3663-1891  
(34) 98833-7275

---

Rua Edmar Cunha, 351  
Bairro Santa Terezinha  
Araxá - MG

(34) 3662-7272  
(34) 3612-7272  
(34) 99983-7272

LÚCIO

CONTABILIDADE

- Desde 1991 -

POSTO  
Perdigoão

Atendimento 24h

3614-2000

Rod. BR 452 Perdizes/Patrocínio

AUTO PEÇAS  
PERDIZES  
AUTO CENTER

Rua Romeu Paulo de Castro, 809 - Divinéia

34.3663-1145

# click

telecom

Click Telecom Perdizes

Você conectado ao futuro!

Fone: 34 3669-1340

Praça Governador Valadares, 180, Centro

InfoCell

Assistência Técnica |  
Troca de Display |  
Troca de Touch |  
Restauração de Software  
Formatação  
Conserto em Geral  
Reparo em placa mãe de aparelho  
Celular, Computador, Notebook

98811-9910 | 99166-9107

A tecnologia ampliando o mundo

CELULARES

NOTEBOOKS

TABLETES

INSTALAÇÃO DE CÂMERAS

Rua Osvaldo Rodrigues Pereira, 601 - Ferreirinha - Perdizes/MG

Faz + por sua família,  
faz + por você!

Tudo que você procura em um só lugar são mais de 20.000 itens

Horário de funcionamento: Segunda a Domingo das 07:00 às 21:00

Recebimento de boletas, Disk festas.

Acompanhe nossas promoções semanais em nossas redes sociais #perdigueiraperdizes | @comercial.perdigueira

Venha comprar com comodidade amplo estacionamento e preços baixos é na Comercial Perdigueira.

SUPERMERCADO

Linha completa AGROPECUÁRIA

Faz + por sua Saúde faz + por você!

Drogaria Perdigueira